

家賃保証会社のエルズサポート、 高齢者向け見守りサービスのラインナップを拡充

高齢者の居住/生活/終活支援を通じて地域包括ケアシステム構築を推進するホームネットグループで家賃債務保証事業を手掛けるエルズサポート株式会社（東京都中野区、代表取締役 藤田潔、以下「当社」）は、これまでホームネットグループが提供してきた高齢者向け見守りサービスに加え、中部電力ミライズコネクト株式会社（代表取締役社長：秋山 光輝、以下「中部電力ミライズコネクト」）と業務提携し、当社が提供する家賃債務保証商品に、電力使用量データを活用して入居者を見守るサービス「テラシテ R」を付帯するサービス（以下「本サービス」）の提供を開始いたします。



【概要】

ホームネットグループでは、これまで高齢者や体の不自由な方々の安心・安全をサポートするための見守りサービスとして、自動音声による安否確認コールによる『見守っ TEL』、IoT 電球「ハローライト」による『HN ハローライト』を提供し、お客様のニーズに応じて参りました。これに加え、当社が中部電力ミライズコネクトと提携し、本サービスを提供することで、これまで以上に、様々なデバイス、見守り方・見守られ方からお客様のニーズに合ったサービスを選択頂くことが可能になりました。

本サービスにより、これまでより一層、不動産管理会社や物件オーナーが単身入居者、住宅確保要配慮者に物件を貸し出しやすい環境を整えることで、高齢者をはじめさまざまなお客様の暮らしや住まいに関わる不安や不便を取り除き、安心・安全な暮らしを支えて参ります。

【テラシテ Rの概要】

内容	電力使用量データを活用して入居者を見守るサービスです。 入居者のご自宅に設置されたスマートメーターから取得する電気使用量データを活用して、異変を検知した場合には入居者ご本人、ご家族、不動産管理会社などに安否確認を行います。
特長	・異変を検知した際、ご本人や不動産管理会社などに安否確認を行うこと

	で、身寄りの有無を問わず孤独死発生のリスクを低減できます。 ・ 宅内へのカメラ・センサーなどの機器設置や Wi-Fi 環境が不要であるため、入居者のプライバシーに配慮し、サービスをご利用いただけます。
提供開始エリア	全国（北海道は 2024 年 9 月、沖縄県は 2024 年 11 月より提供開始予定）
WEB サイト	https://www.terashite.jp/r/b

【中部電力ミライズコネクト 会社概要】

会社名 : 中部電力ミライズコネクト株式会社
 本社所在地 : 愛知県名古屋市中区栄 4 丁目 5-3 KDX 名古屋栄ビル 10 階
 設立 : 2021 年 4 月 1 日
 代表取締役社長 : 秋山 光輝
 事業内容 : 日本国内におけるくらし全般のサービス提供に関する事業
 ウェブサイト : <https://miraiz-connect.co.jp/>

【エルズサポート 会社概要】

会社名 : エルズサポート株式会社
 本社所在地 : 東京都中野区中野 2 丁目 24 番 11 号 住友不動産中野駅前ビル 19 階
 設立 : 2007 年 7 月 18 日
 代表取締役 : 藤田 潔
 事業内容 : 家賃債務保証事業、リフォーム・リノベーション事業
 ウェブサイト : <https://www.ls-support.co.jp/>