

家財保険料の家賃保証会社払いサービスを 「LACTii（ラクティィ）」で提供開始

～日本共済と業務提携し、インサイトの決済代行サービスを利用～

高齢者の居住/生活/終活支援を通じて地域包括ケアシステム構築を推進するホームネットグループ（東京都新宿区、代表取締役 藤田潔）で、家賃債務保証事業を手掛けるエルズサポート株式会社（東京都新宿区、代表取締役 藤田潔、以下「当社」）は、賃貸住宅入居者向けの家財保険を提供する日本共済株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長 松本克己、以下「日本共済」）と業務提携し、不動産賃貸事業者や家賃保証事業者に対して決済代行サービスを提供する株式会社インサイト（東京都新宿区、代表取締役社長 佐藤允彦、以下「インサイト」）を利用した保険料収納業務の効率化を実現するサービスを「LACTii（ラクティィ）」で提供開始いたします。

LACTii

【サービス概要】

「LACTii（ラクティィ）」では、当社より委託を受けたインサイトが、家賃および家賃保証料等の収納に併せて日本共済の家財保険料の収納も代行し、それぞれに対して送金するスキームが可能です。これにより、賃貸管理業者様における家財保険料領収業務の負荷軽減、および、管理会社様・オーナー様における保険料の未払いによる家財保険付保漏れリスクの軽減を実現いたします。

当社は、本スキームを家財保険会社様に対して広く提供することで、各社ごとに発生するデータ連携に関するコスト削減、サービスリリースまでの期間短縮に貢献してまいります。

【日本共済株式会社】

設立 : 2006年3月

本社所在地 : 〒101-0064 東京都千代田区神田猿樂町二丁目8番16号 平田ビル9階

代表取締役社長 : 松本 克己

事業内容 : 少額短期保険業

ウェブサイト : <https://www.nihonkyosai.com/>

【株式会社インサイト】

設立 : 2006年2月
本社所在地 : 〒162-0814 東京都新宿区新小川町4-1
代表取締役 : 佐藤 允彦
事業内容 : 家賃・各種決済代行・収納代行
ウェブサイト : <https://www.insite.vc/>

【ホームネットグループ 概要】

設立 : 1991年12月24日(ホームネット(株))
本社所在地 : 〒163-6011 東京都新宿区西新宿6丁目8番1号 新宿オークタワー11階
資本金 : 100百万円(資本準備金含む)(ホームネット(株))
代表取締役 : 藤田 潔

当グループは不動産オーナー向け家賃債務保証サービスを通じた高齢者の居住支援、24時間365日体制での地域密着型見守りサービス、ICTによる定期巡回・随時対応サービス支援による高齢者の生活支援、更に家財整理や葬儀相談による終活支援を通じ、厚生労働省が提唱する「地域包括ケアシステム」の構築を支援することで、「空室問題」と「高齢者住居問題」の解決に寄与します。

【エルズサポート株式会社 概要】

社名 : エルズサポート株式会社(家賃債務保証業者登録 国土交通大臣(1)第18号)
設立 : 2007年7月18日
本社所在地 : 〒163-6011 東京都新宿区西新宿6丁目8番1号 新宿オークタワー11階
資本金 : 100百万円(資本準備金含む)
代表取締役 : 藤田 潔

住まいを借りる際に必要となる連帯保証人に代わって、入居者を保証する家賃債務保証システムにより高齢者の住み替えを支援すると同時に、安心・安全な賃貸経営をサポートします。

【本件に関する報道関係者様からのお問い合わせ先】

ホームネットグループ エルズサポート株式会社 広報担当
TEL: 03-6233-6251 MAIL: soumu@homenet-24.co.jp